



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: Stav./1397/2012/Ne

Železný Brod, dne : 24.7.2012

Čj.: SÚ-8299/2012-NEJS-638

Vyřizuje: Nejedlová, tel. 483 333 945, e-mail: s.nejedlova@zelbrod.cz

Způsob doručení: veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,

který zastupuje Pozemkový Fond ČR, Krajské pracoviště pro Liberecký kraj, Ing. Josef Vozka, IČ 45797072, U Nisy 6a, Liberec 3, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel") podal dne 17.7.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků a žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, z důvodu:

dělení a scelování pozemků v zahrádkářské kolonii Líšný

na pozemku parc. č. 305/1, 305/2, 306/1, 307/1, 308/1, 308/2, 309, 313/1, 314/1, 480/1, 480/2 v katastrálním území Líšný, obec Líšný

a změna druhu pozemků: dosavadní - trvalý travní porost, nově - zahrada; dosavadní - zahrada, nově trvalý travní porost

na pozemku parc.č. 307/1 a 309 v katastrálním území Líšný, obec Líšný,

podle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 186-21a/2004 k provedení převodu pozemků na jednotlivé uživatele.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Řízení byla spojena v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. a dále se vede společné řízení.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den

28.8.2012 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu MěÚ Železný Brod, budova "B", 1. patro, č. dveří 205.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší vedle žadatele, který je správcem nemovitostí ve vlastnictví státu, na kterých má

být požadovaný záměr uskutečněn; obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn; dále vlastníkům sousedních staveb na st.p.č. 721, 704, 705, 703, 716, 715/1, 715/2, 706, 702, 701, 700, 699, 697, 698/1, 698/2, 696, 687, 694, 695, 693, 692, 691, 771, 710, 717, 786, 769/1, 769/2, 712, 770, 714, 713, 789 v katastrálním území Líšný; dále vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 1775, 307/4, 307/3, 482/1, 481, 316/1, 316/2, 312, 315/5, 313/2, 313/3, 276/3, 307/5, 276/1, 279, 315/4479 v katastrálním území Líšný.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

Vyřizuje:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod (www.zeleznybrod.cz) a na internetových stránkách Obce Líšný.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, který zastupuje
Pozemkový Fond ČR, Krajské pracoviště pro Liberecký kraj, IDDS: mrbaiz9
Obec Líšný, IDDS: rrkan5g

vlastníci sousedních staveb – doručení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Ludmila Drozdová, Na Vápence č.p. 757, 468 22 Železný Brod
Josef Minář, Jiráskovo nábřeží č.p. 713, 468 22 Železný Brod
Mgr. Marcela Minářová, Jiráskovo nábřeží č.p. 713, 468 22 Železný Brod
Michal Samko, Jiráskovo nábřeží č.p. 714, 468 22 Železný Brod
Ing. Bohumír Soukup, Na Roli č.p. 3460/62, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Rudolf Vunderer, Líšný 2.díl č.p. 94, 468 22 Železný Brod
Ing. Ivo Linhart, Vysoká č.p. 3309/76, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2
Květuška Kroupová, Líšný 2.díl č.p. 70, 468 22 Železný Brod
Šárka Pochylová, Vlaštovčí č.p. 3612/28, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Pavla Procházková, Podhorská č.p. 860/122, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Marie Hamplová, Vnitřní č.p. 575, 468 41 Tanvald
Milena Baldová, Krkonošská č.p. 611, Desná II, 468 61 Desná v Jizer.horách
Antonín Hloušek, Na Vápence č.p. 769, 468 22 Železný Brod
JUDr. Karel Hádek, Skřivánčí č.p. 2636/60, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Marie Hádková, Skřivánčí č.p. 2636/60, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Milada Stará, Pod Kostelem č.p. 288, 250 87 Mochov
Český zahrádkářský svaz ZO Líšný, Líšný, 468 22 Železný Brod
Hana Fajstaverová, Malá Janovská č.p. 4309/7, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou 5
Jaroslav Konvalinka, Jiráskovo nábřeží č.p. 715, 468 22 Železný Brod
Viera Konvalinková, Jiráskovo nábřeží č.p. 715, 468 22 Železný Brod
Miroslav Holan, Jiráskovo nábřeží č.p. 715, 468 22 Železný Brod
Irenka Holanová, Jiráskovo nábřeží č.p. 715, 468 22 Železný Brod
Tomáš Holan, Jiráskovo nábřeží č.p. 715, 468 22 Železný Brod
Ladislav Bradáč, Vaněčkova č.p. 431, 468 22 Železný Brod
Miloslava Bradáčová, Vaněčkova č.p. 431, 468 22 Železný Brod
Martin Kotšmíd, Vítězslava Nezvala č.p. 4498/7a, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2
Romana Kotšmídová, Vítězslava Nezvala č.p. 4498/7a, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2
Petr Podrazil, Na Vápence č.p. 756, 468 22 Železný Brod
Michaela Regimonová, Malátova č.p. 826, 289 03 Městec Králové
Václava Cvrková, Vaněčkova č.p. 431, 468 22 Železný Brod
Marcela Matoušová, Vzdušná ulička č.p. 1249/8, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Marie Horáčková, Jiráskovo nábřeží č.p. 712, 468 22 Železný Brod
Ivo Kolář, Vaněčkova č.p. 408, 468 22 Železný Brod
Irena Kolářová, Vaněčkova č.p. 408, 468 22 Železný Brod
Oldřich Luža, Jiráskovo nábřeží č.p. 717, 468 22 Železný Brod
Lidmila Lužová, Jiráskovo nábřeží č.p. 717, 468 22 Železný Brod
Petr Zappe, Pasecké náměstí č.p. 3358/2, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2
Pavla Zappová, Pasecké náměstí č.p. 3358/2, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2
Václav Sáttra, Líšný č.p. 64, 468 22 Železný Brod
Jadwiga Sátrová, Líšný č.p. 64, 468 22 Železný Brod

vlastníci sousedních pozemků – doručení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw
Miloš Sluka, Líšný č.p. 18, 468 22 Železný Brod
Květoslava Sluková, Líšný č.p. 18, 468 22 Železný Brod
Jiří Šilhán, Líšný 2.díl č.p. 19, 468 22 Železný Brod
Petr Šilhán, Líšný 2.díl č.p. 19, 468 22 Železný Brod
Mgr. Vladimír Kocour, Střelecká č.p. 629/22, 500 02 Hradec Králové 2
MUDr. Jarmila Mocková, Palackého třída č.p. 2659/166, Brno-Královo Pole, 612 00 Brno 12
Jiří Zahradník, Líšný 2. díl č.p. 82, 468 22 Železný Brod

Ing. Petr Zahradník, Lidická č.p. 660, 739 61 Třinec 1
Hana Zahradníková, Líšný 2.díl č.p. 82, 468 22 Železný Brod
Jaromír Kinský, Líšný 2.díl č.p. 32, 468 22 Železný Brod
Věra Jirásková, Hradištko č.p. 217, Hradištko, 252 09 Hradišt'ko pod Medníkem
Naděžda Morávková, Líšný 2.díl č.p. 79, 468 22 Železný Brod
Richard Šilhán, Líšný - Libentiny č.p. 5, 468 22 Železný Brod
Ing. Janka Hörbová, Za Humny č.p. 356, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
Lubomír Starý, Líšný 2.díl č.p. 40, 468 22 Železný Brod

dotčené orgány státní správy a správci sítí:
Obecní úřad Líšný, Líšný č.p. 60, 468 22 Železný Brod

ostatní:
Český zahrádkářský svaz ZO Líšný, p. Josef Minář, Jiráskovo nábřeží č.p. 713, 468 22 Železný Brod