

10. ŘÁDNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÍŠNÝ

konané dne 14.09. 2016 od 18.00 hodin v Jiráskově lidové knihovně

ZÁPIS

Přítomní zastupitelé: Mikeš, Zahradník, Kinská, Šilhán P., Šilhán J.

Nepřítomni: Kučerová (nemoc)

Ověřovatelé: Kinská, Zahradník

Hosté: Pajkrtová

Program:

1. Rozpočtová změna č. 2
2. Obsazení obecního bytu č. 1
3. Výběr dodavatele stavebních prací na akci „Humanizace 1 a 2“
4. Různé

V 18:00 starosta uvítal přítomné.

ad 1) Rozpočtová změna č. 2

Účetní předložila návrh 2. rozpočtové změny.

Příjmy

1341	+ 1.000,- Kč (poplatek ze psů)
4111	+20.000,- Kč (neinv. přijaté trans. Z VPS)
4122	+249.000,- Kč (příj. neinv. dotace os krajů – „Humanizace“)
3745 2111	+1.000,- Kč (příjmy z poskytování služeb a výrobků)
6171 2132	+1.000,- Kč (příjmy z pronájmu ost. nem.)

Výdaje

2212 5169	+250.000,- Kč (nákup ostat. služeb „Humanizace“)
2310 5171	+50.000,- Kč ((opravy a udržování – dešťová kanalizace u Kloučkových)
3612 5171	-20.000,- Kč (opravy a udržování byt. fondu)
3631 5171	-15.000,- Kč (opravy a udržování VO)
3722 5169	-10.000,- Kč (nákup ost. služeb TKO)
3745 5139	+2.000,- Kč (nákup mat. jinde neuvedeného – zeleň)
3745 5171	-20.000,- Kč (opravy a udržování – zeleň)
5512 5139	10.000,- Kč (nákup mat. jinde neuvedeného – PO)
5512 5156	-5.000,- Kč (PHM – PO)
5512 5171	-20.000,- Kč (opravy a udržování – PO)
6115 5021	10.000,- Kč (OOV - volby do LK)
6115 5139	8.000,- Kč (nákup materiálu jinde neuvedeného – volby do LK)
6115 5161	1.000,- Kč (poštovní – volby do LK)
6115 5175	1.000,- Kč (pohoštění – volby do LK)
6171 5168	9.000,- Kč (zprac. dat a IT služby – místní správa)
6171 5171	25.000,- Kč (opravy a udržování – místní správa „hasičský sklad“)
6171 5173	-10.000,- Kč (cestovné – místní správa)
6171 5194	5.000,- Kč (věcné dary – místní správa)
6171 5362	2.500,- Kč (platby daní a poplatků SR – místní správa)
6409 5329	2.000,- Kč (ost. transf. veř. rozp. územ. úrovně – místní správa)

(deník rozpočtu v příloze)

Finanční výbor doporučuje 2. RZ ke schválení.

Zastupitelstvo jednohlasně schválilo 2. rozpočtovou změnu:

Příjmy +272.000,- Kč

Výdaje +305.500,- Kč

(+ 6, - 0, ? 0)

ad 2) Obsazení obecního bytu č. 1

Z. Simonová z důvodů stěhování mimo KÚ Líšný požádala o ukončení nájemní smlouvy k 30.9. 2016. Od tohoto data bude byt k dispozici.

Obec nabídla všemi obvyklými prostředky byt k pronájmu (vč. dispozice). Zájem projevíli:

- Tomáš Jarolímek a Klára Pekařová
- Veronika Čapková a Aleš Sátra
- Jindřiška Hošková

(viz přílohy)

Do 2. kola v tajném hlasování postoupili shodným počtem hlasů zájemci č. 1 a č. 2.

Ve 2. kole tajného hlasování právo k nájmu bytu získal Tomáš Jarolímek s Klárou Pekařovou. Nájemné činí 4.000,- Kč/měs.

(+ 5, - 1, ? 0)

ad 3) Výběr dodavatele stavebních prací na akci „Humanizace 1 a 2“

Obec získala od LK neinvestiční dotaci 249.000,- Kč na akci „Pryč s blátem a kalužemi“ s realizací podle projektu „Humanizace 1. a 2.“ (JENA s.r.o. Turnov). Dle smlouvy o dotaci realizace do 30.11. 2016. Očekávaná nejvyšší nabídková cena 499.000,- vč. DPH.

Obec nabídla všemi obvyklými prostředky projekt zájemcům k realizaci (přímo osloveno 7 osvědčených firem). byt k pronájmu (vč. dispozice). Zájem projevíli:

- Strabag a.s. (stř. Jablonec n.N.)
- Eurovia a.s. (stř. Liberec)

Tito zájemci doručili v řádném termínu zalepené obálky s nabídkami.

S ohledem na nedostatečný počet nabídek a šibeniční termín splnění starosta požádal prostřednictvím odb. rozvoje a dotací LK ZLK o prodloužení možnosti realizace do 30.6.2017.

Bude-li ZLK vyjádřen souhlas s návrhem obce, obec soutěž zruší a neotevřené obálky zájemcům vrátí. Další výzva proběhne v 1. čtvrtletí 2017. Zajistí starosta.

(+ 6, - 0, ? 0)

ad 4) Různé

a) MPOV Líšný

Starosta k MPOV doposud neobdržel žádné podněty. Proto seznámil zastupitelstvo se svými náměty a návrhy:

a.1 Rozšíření rozhlasu o další 2 hnízda (směr na dolní Libentiny a nad zahrádkářskou kolonií). Bez připomínek.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.2 Střecha na kabinách (2. objekt). Poměrně rozsáhlý objekt s možným dalším využitím léta bezútesně chátrá. Je třeba zpracovat externí návrh na další postup (bourání / oprava). Zajistí starosta.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.3 Rozšíření VO za Flajšmana k Budínovi Na Vršku. Zastupitelstvo realizace nepovažuje za prioritu.

(+ 1, - 5, ? 0)

a.4 Oprava pláště č.p. 60. Plášť budovy bytového domu a OÚ není v dobré kondici. Je třeba zpracovat posouzení změny vzhledu při zateplení (ztráta členitosti fasád) nebo její opravy bez zateplování. Očekávaný náklad cca 2 meba Kč. Posouzení zajistí starosta.

(+ 6, - 0, ? 0)

Zároveň bude navýšeno nájemné v obecních bytech č. 3-6 včetně na 40,- Kč/m² a měsíc.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.5 Místní komunikace k Prokopovým. Tato MK je jako poslední v dezolátním stavu. Starosta navrhuje využít zdroje dodavatele při akci „Humanizace“, a tak dosáhnout významné úspory nákladů na opravu (cca 350tis. Kč vč. DPH). Dodávku tak starosta objedná u zhotovitele „Humanizace“.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.6 Zateplení hasičské zbrojnice. Zateplením by se získala nová moderní fasáda a určitého snížení tepelných ztrát objektu. Zastupitelstvo nepovažuje realizaci za prioritu.

(+ 1, - 5, ? 0)

a.7 Přeparcelování pozemků rozvojové plochy na dolních Libentinách. Plánovaná rozvojová plocha již byla pro přeparcelování navržena tvorbou Územního plánu. Ve stávajícím stavu není využit stavební potenciál vnitřních pozemků. Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.8 ÚP Líšný – 2. změna. Ve stávajícím ÚP Líšný nejsou definovány všechny veřejně prospěšné stavby. Je třeba tuto kategorii rozšířit o ČOV a kanalizační vedení přes odpadní kanál MVE, determinovat umístění separačního dvora atd. Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.9 Rozhodnutí o řešení čištění odpadních vod obce. KČOV obce je na hraně životnosti. ČOV a.s. Liglass nečistí patrně vůbec. Vodohospodářská sdružení Turnov stále čeká na možnost odkupu ČOV od a.s. Podle posledních informací od insolvenční správkyne budou usilovat v doposud neznámém horizontu o prodej celého majetku a.s. Zastupitelstvo ukládá starostovi ve VHS Turnov provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.10 Projektová dokumentace na separační dvůr. Po změně ÚP Líšný (viz a7) bude třeba získat stavební povolení a vybudovat separační dvůr. Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a.11 Pořízení, umístění a provozování kontejneru s WC na hřišti u GW Jizera. Takovýto kontejner lze v různých modifikacích pořídit v ceně od 250tis. Kč. Zastupitelstvo doporučuje hledat spolufinancování s LK. Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a12 Zahrada po Zamlových. Zahrada zarůstá buřinou. O pozemek jeví zájem p. Masák, provozující na Jizeře rafting. Hodlá zainvestovat na vlastní náklady dvoje vrata a nové oplocení. Parcelu by udržoval. Je třeba připravit nájemní smlouvu. Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a13 Péče o veřejnou zeleň. Aktuálně nemá obec již delší čas VPP. To se projevuje na stavu zeleně v obci. Zastupitelstvo očekává zvýšenou aktivitu občanů obce a doporučuje outsourcing služby. Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

a14 Kompostéry a štěpkovač. Obec prostřednictvím své RPO Železný Brod před mnoha měsíci pořádala o 60ks životnostních kompostérů a silný přívěsný štěpkovač. Žádost stále čeká na MZe ČR na vyřízení Zastupitelstvo ukládá starostovi provést potřebné kroky.

(+ 6, - 0, ? 0)

Zasedání bylo ukončeno ve 19:45 hodin.

Vysvětlivka pro závorky pod body jednání:

„+“ = pro

„-“ = proti

„?“ = zdržel se

10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÍŠNÝ 14.09. 2016 USNESENÍ

ad 1) Rozpočtová změna č.2

Příjmy +272.000,- Kč

Výdaje +305.500,- Kč

ZO schvaluje 2. Rozpočtovou změnu

č. u. 090-2016

ad 2) Obsazení obecního bytu č. 1

ZO schvaluje pronájem bytu T. Jarolínkovi a K. Pekařové

č. u. 091-2016

ad 3) Výběr dodavatele stavebních prací na akci „Humanizace 1 a 2“ č. u. 092-2016

ZO schvaluje postup starosty při výběru dodavatele prací na akci „Humanizace“

č. u. 092-2016

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 093-2016

ad 4) Různé - MPOV

a1) Rozšíření rozhlasu o další 2 hnízda

ZO schvaluje rozšíření rozhlasu

č. u. 094-2016

a2 Střecha na kabinách

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 095-2016

a4 Oprava pláště č.p. 60

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 096-2016

a5 Místní komunikace k Prokopovým

ZO schvaluje opravu MK včetně finančního krytí z vlastních zdrojů

č. u. 097-2016

ZO ukládá starostovi objednat dodávku prací u výherce dodávek na projektu „Humanizace“

č. u. 098-2016

a7 Přeparcelování pozemků

ZO schvaluje přeparcelování pozemků v rozvojové ploše na dolních Libentinách

č. u. 098-2016

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 099-2016

a8 ÚP Líšný 2. Změna

ZO schvaluje provedení 2. Změny ÚP

č. u. 100-2016

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 101-2016

a9 ČOV obce

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 102-2016

a10 PD pro separační dvůr

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 103-2016

a11 WC kontejner

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 104-2016

a12 Pronájem pozemku zahrady po Zamlových

ZO schvaluje pronájem

č. u. 105-2016

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 106-2016

a13 Péče o veřejnou zeleň

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 107-2016

a14 Kompostéry a štěpkovač

ZO ukládá starostovi učinit další potřebné kroky

č. u. 108-2016

Pavel Šilhán
místostarosta

Ing. Jiří Mikeš
starosta

Ověřovatelé zápisu:

H. Kinská

J. Zahradník