



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: Stav./326/2011/Ne

Železný Brod, dne : 30.8.2011

Čj.: SÚ-10616/2011-326/2011-NEJS-786

Vyřizuje: Nejedlová, tel. 483 333 945, e-mail: s.nejedlova@zelbrod.cz

Způsob doručení: Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1, které zastupuje Ing. Petr Koldovský, VodoPro, s.r.o., Hluboká č.p. 279, 511 01 Turnov 1

(dále jen "žadatel") podal dne 3.8.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

obec Líšný - zásobení pitnou vodou obsahující vodovodní řady, vodojem, oplocení vodojemu, obslužnou komunikaci pro vodojem, vsakovací objekt, vodovodní přípojky, přípojku NN k vodojemu

na území Obce Líšný, Obce Koberovy, obce Malá Skála

na pozemku parc. č. 1630/5, 2760, 2822 v katastrálním území Besedice, obec Koberovy; st. p. 51, 65, 67, parc. č. 228/1, 230, 231, 233, 236/1, 236/2, 247/1, 247/2, 249/1, 249/2, 249/3, 249/4, 249/5, 249/6, 249/8, 252/4, 258/1, 259, 263, 265, 268/3, 273/7, 273/10, 288/3, 288/4, 306/3, 354/1, 354/2, 387/1, 387/2, 388, 396/1, 400/1, 400/3, 445/2, 450/2, 450/3, 451/1, 454/2, 479, 490/1, 1727/4, 1730, 1731, 1732/2, 1735/1, 1735/2, 1738/2, 1741/2, 1741/4, 1775 v katastrálním území Líšný, obec Líšný; parc.č. 1518/4, 1518/1, 2826, 2756/2, 1520/1, 1623, 1626, 1628/1, 2757, 2758 v katastrálním území Vranové I, obec Malá Skála. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba vodovodních řadů V1, VA, VE, VB, VC a VD bude umístěna na pozemcích v řídce zastavěných částech obce Malá Skála, Líšný a Koberovy. Trasa vodovodních řadů je vedena převážně v krajích veřejných komunikací a při hranicích zahrad, trvalých travních porostů a lesních pozemků p.č. 1630/5, 2760, 2822 v katastrálním území Besedice, obec Koberovy; st. p. 51, 65, 67, parc. č. 228/1, 230, 231, 233, 236/1, 236/2, 247/1, 247/2, 249/1, 249/2, 249/3, 249/4, 249/5, 249/6, 249/8, 252/4, 258/1, 259, 263, 265, 268/3, 273/7, 273/10, 288/3, 288/4, 306/3, 354/1, 354/2, 387/1, 387/2, 388, 396/1, 400/1, 400/3, 445/2, 450/2, 450/3, 451/1, 454/2, 479, 490/1, 1727/4, 1730, 1731, 1732/2, 1735/1, 1735/2, 1738/2, 1741/2, 1741/4, 1775 v katastrálním území Líšný, obec Líšný; parc.č. 1518/4, 1518/1, 2826, 2756/2, 1520/1, 1623, 1626, 1628/1, 2757, 2758 v katastrálním území Vranové I, obec Malá Skála. Součástí vodovodních řadů budou i vodovodní přípojky k objektům v trase řadu. Vodovodní přípojky budou umístěny: V1 na p.p.č. 1741/4, V2+3 na p.p.č. 388, V4 na p.p.č. 387/1 pro objekt č.e. 417 Líšný, V5 st.p.č. 51 pro objekt č.p. 28 Líšný, V6 na p.p.č. 400/3, V7 na p.p.č. 354/2 pro objekt č.e. 404 Líšný, V8 na p.p.č. 451/1 pro objekt č.p. 72 Líšný, V9 na p.p.č. 454/2, V10 na p.p.č. 445/2 pro objekt č.p. 45 Líšný, V11 na p.p.č. 450/3, V12 na p.p.č. 450/2, V13 na p.p.č. 490/1 pro novostavbu objektu na st.p.č. 62, V14 na st.p.č. 65 pro objekt č.p. 18 Líšný, V15 na st.p.č. 65, p.p.č. 479 pro objekt č.p. 40 Líšný, V16 na st.p.č. 67 pro objekt č.p. 19 Líšný, V17 na p.p.č. 306/3 pro objekt č.p. 88 Líšný, V19 na p.p.č. 1775 pro objekt 86 Líšný, V20 na p.p.č. 288/4 pro objekt č.p. 87 Líšný, V21 na p.p.č. 288/3 pro objekt č.p. 80 Líšný, V22 na p.p.č. 252/4 pro objekt č.p. 78 Líšný, V23 na p.p.č. 249/6 pro objekt č.p. 97 Líšný, V24 na p.p.č. 249/5, V31 na p.p.č. 249/2, V25 na p.p.č. 236/2 pro objekt č.e.418 Líšný, V22+33 na p.p.č. 236/1, V26 na p.p.č. 230 pro objekt č.e.408 Líšný, V27 na p.p.č. 231 pro objekt č.p. 2 Líšný, V28 na st.p.č. 227 pro objekt č.e. 411 Líšný, vše v k.ú. Líšný, obec Líšný a V30 na p.p.č. 1623, V 29 na p.p.č. 1520/1 v k.ú. Vranové I,

obec Malá Skála. Oplocený areál s podzemním gravitačním vodojemem „Křižovatka“ bude umístěn na p.p.č. 268/3 ve vzdálenosti 3,5 až 7,9 m od společné hranice s p.p.č. 273/10, v minimální vzdálenosti 0,4 m od společné hranice s p.p.č. 1732/2, vodojem ve vzdálenosti 4,5 m od společné hranice s p.p.č. 1732/2; vše v katastrálním území Líšný, obec Líšný. Vsakovací objekt vodojemu bude umístěn na p.p.č. 268/3 ve vzdálenosti 1,0 m od společné hranice s p.p.č. 273/10; obslužná komunikace pro vodojem bude umístěna na p.p.č. 2822, 1630/5, 2760 v katastrálním území Besedice, obec Koberovy a p.p.č. 1732/2, 268/3 v katastrálním území Líšný, obec Líšný; přípojka NN pro vodojem bude umístěna na p.p.č. 2822, 1630/5, 2760 v k.ú. Besedice, obec Koberovy a p.p.č. 268/3 v k.ú. Líšný, obec Líšný.

- Trasa navrženého vodovodního řadu začíná ve stávajícím vodojemu Libentiny. Uvnitř vodojemu bude osazena nová tlaková stanice. Z vodojemu bude veden směrem k severovýchodu výtlačný řad V1 navržený z PE 100, SDR 11, 90x8,2 mm v délce 517,4 m až do nového gravitačního vodojemu „Křižovatka“ se vsakovacím objektem. Z vodojemu bude veden k severu vodovodní řad VA navržený z potrubí PE 100, SDR 11, 110x 10,0 mm v délce 1318,9 m. Na vodovodní řad VA bude na p.p.č. 1727/4 k.p. Líšný (místní komunikace) v blízkosti p.p.č. 247/1 k.ú. Líšný napojena větev vodovodního řadu VE navržená z potrubí PE 100, SDR 11, 90 x 8,2 mm v délce 128,2 m. Bude vedena západním směrem k p.p.č. 252/3 k.ú. Líšný. Vodovodní řad VA bude dále pokračovat severovýchodním směrem až k č.p. 72 Líšný, kde bude napojena větev řadu VD navrženého z potrubí PE 100, SDR 11, 90 x 8,2 mm v délce 47,4 m. Vodovodní řad VA bude dále pokračovat severovýchodním směrem až na p.p.č. 1735/1, kde bude severním směrem napojena větev vodovodního řadu VC navrženého z potrubí PE 100, SDR 11, 90 x 8,2 mm v délce 72,5 m a východním směrem větev vodovodního řadu VB navrženého z potrubí PE 100, SDR 11, 63 x 5,7 mm v délce 216,1 m. Na vodovodní řad jsou navrženy vodovodní přípojky V1 až V17 a V19 až V33. Pro vyrovnání denní nerovnoměrnosti odběru je navržen nový gravitační podzemní vodojem „Křižovatka“. Velikost vodojemu vychází z denní potřeby vody, s rezervou činí 50 m³. Vodojem je navržen ze dvou samostatných částí – 2 komor a jedné armaturní komory. Průměr obou komor je 2400 mm, průměr armaturní komory je 2400 mm. V místě vstupu budou provedeny železobetonové opěrné stěny s lícovou stěnou z lomového kamene, zbytek bude obsypán a zasypán do ztracena směrem do svahu. Půdorysné rozměry vodojemu jsou navrženy max. 12,0 x 3,8 m. Areál vodojemu bude oplocen plotem z poplastovaného pletiva výšky 1,8 m na sloupky s vlastním základem o hloubce 0,8 m. Vstup do areálu vodojemu bude bránou ze západní strany. Oplocený areál má navrženy půdorysné rozměry max. 25,4 x 10,0 m. Součástí vodojemu bude vsakovací objekt o min. objemu 25 m³. Je navržen systém ACO-RIGO-Fill, je tvořen díly o velikosti 0,8 x 0,8 x 0,66 m a akumulací schopností 90%. Půdorysné rozměry vsakovacího objektu jsou navrženy 12,0 x 2,4 m. Současně s vodojemem je navržena obslužná komunikace o šířce min 3,0 m a celkové délce 47 m, která bude napojena na silnici p.p.č. 2822 k.ú. Besedice. Cca polovina obslužné komunikace bude umístěna v oploceném areálu vodojemu. Vozovka bude mít zpevněný kryt šířky 3,0 m a nezpevněné krajnice 0,5 m. podélný sklon je navržen max. 14%, odvodnění bude provedeno příčným sklonem do okolního terénu. Pro stavbu vodojemu je navržena nová elektrická přípojka NN. Z podpěrného bodu č. 112 na č. 114 bude provedena výměna stávajícího samonosného kabelu za nový AYKY z 4x35 mm. Na sloupu č. 114 bude provedena nová vodová přípojka kabelem AYKY 4Bx16 mm do SPP2/C umístěné na sloupu. Odtud bude dále pokračovat zemí stejným kabelem přípojka NN do kabelového pilíře umístěného na hranici p.p.č. 268/3 a 2760. Z tohoto pilíře bude vedena zemním kabelem AYKY 4Bx16 mm do pilíře s elektroměrem, který bude umístěn u obslužné komunikace před oploceným areálem. Odtud bude zemním kabelem CYKY 4Bx10 mm napojen vodojem.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4.10.2011 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MěÚ Železný Brod, budova radnice "B", 3. patro.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou

nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší vedle žadatele, obcím, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn; vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; dále vlastníkům veřejné technické infrastruktury, kteří vlastní v zájmovém území navržené stavby podzemní popř. nadzemní vedení a zařízení a vlastníkům veřejné technické infrastruktury, na které má být navržená stavba napojena.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně uvádí, že ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí. V územním řízení platí koncentrační zásada (§89 odst.1 stavebního zákona), tudíž uvedená lhůta 15 dnů je současně lhůtou pro nahlížení do spisu (§38 správního řádu), pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí (§36 odst.3 správního řádu), pro podání navrhovaných důkazů (§36 odst.1 správního řádu).

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

Vyřizuje:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod (www.zeleznybrod.cz), na internetových stránkách Obce Koberovy a na internetových stránkách Obce Malá Skála.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1, které zastupuje Ing. Petr Koldovský, VodoPro, s.r.o., Hluboká č.p. 279, 511 01 Turnov 1
Obec Líšný, IDDS: rrkan5g
Obec Koberovy, IDDS: x7ubin6
Obec Malá Skála, IDDS: 9b5bpvq

vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn – doručení dle § 87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Jaroslav Dostál, Vrchlického č.p. 249/22, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec 1

Dana Dostálová, Vrchlického č.p. 249/22, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec 1

Jindřich Havrda, Rýnovická č.p. 2084/35, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Marcela Martinková, Žitná č.p. 3219/1, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Pavla Vacková, U Stírky č.p. 2033/2, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Jakub Berdych, U smaltovny č.p. 1334/22, 170 00 Praha 7-Holešovice

Lenka Polánková, Příčná č.p. 458, 468 22 Železný Brod

RNDr. Miroslav Kozák, Horská č.p. 854, Liberec XIV - Ruprechtice, 460 01 Liberec 1

Jaroslav Pekař, Jizerská č.p. 8, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Marie Kotlíková, Husova č.p. 814, 252 30 Řevnice

Jana Zadáková, Matúškova č.p. 799/17, Praha 11-Háje, 149 00 Praha 415

Ing. Ivo Šmejkal, Zvonková č.p. 2638/3, Praha 10-Záběhllice, 106 00 Praha 106

Ing. Milada Šmejkalová, Zvonková č.p. 2638/3, Praha 10-Záběhllice, 106 00 Praha 106

Vasil Dimitrov Yanev, Líšný 2. díl č.p. 35, 468 22 Železný Brod

Iva Janevová, Líšný 2. díl č.p. 35, 468 22 Železný Brod

Danuška Rothová, Chotyně č.p. 49, 463 34 Hrádek nad Nisou

Dagmar Chudožilová, Ostružinová č.p. 1966, 252 28 Černošice

Petr Prokop, Líšný 2. díl č.p. 97, 468 22 Železný Brod

Jana Prokopová, Líšný 2. díl č.p. 97, 468 22 Železný Brod

Helena Kyselová, Střelecký vrch č.p. 671, 463 31 Chrastava

Jiří Drobník, Líšný 2. díl č.p. 80, 468 22 Železný Brod
Jiří Šádek, Líšný č.p. 88, 468 22 Železný Brod
Eva Šádková, Líšný 2. díl č.p. 88, 468 22 Železný Brod
Marcela Šilhánová, Líšný 2. díl č.p. 19, 468 22 Železný Brod
Miloš Sluka, Líšný č.p. 18, 468 22 Železný Brod
Květoslava Sluková, Líšný č.p. 18, 468 22 Železný Brod
Ing. Janka Hörbová, Za Humny č.p. 356, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
Lubomír Starý, Za Humny č.p. 356, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25
Marie Hatschbachová, Jasanová č.p. 234/234, Kokonín, 468 01 Jablonec nad Nisou 8
Jaromír Olejář, Líšný 2. díl č.p. 80, 468 22 Železný Brod
Alena Olejárová, Líšný 2. díl č.p. 80, 468 22 Železný Brod
Bohuslava Holánová, Líšný 2. díl č.p. 45, 468 22 Železný Brod
Kateřina Valentová, Líšný II.díl č.p. 72, 468 22 Železný Brod
Mgr. Jarmila Kozáková, Horská č.p. 854, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14
Mgr. Eva Šafaříková, Lamačova č.p. 916/39, 152 00 Praha 52
Jitka Chrbolková, Pichlova č.p. 2651, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jan Vele, Loučky č.p. 82, 511 01 Turnov 1
Denisa Kotenová, Líšný 2. díl č.p. 60, 468 22 Železný Brod
Květoslava Suchánková, Líšný 2. díl č.p. 87, 468 22 Železný Brod
Michal Špírek, Nad Palatou č.p. 3206/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
Věra Jirásková, Hradištko č.p. 217, Hradištko, 252 09 Hradištko pod Medníkem
Mgr. Martin Šmejkal, Herbenova č.p. 14, 400 01 Ústí nad Labem 1
Mgr. Lenka Šmejkalová, Herbenova č.p. 14, 400 01 Ústí nad Labem 1
JUDr. Roman Heyduk, zastupující Dr. Johannu Kammerlander, Jasenská č.p. 27, 602 00 Brno 2

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – doručení dle § 87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, SCHKO Český ráj, IDDS: 85qdygx
SČVK a.s., závod Vratislavice nad Nisou, IDDS: f7rf9ns
KHS Libereckého kraje, územní pracoviště Jablonec n/N, IDDS: nfeai4j
RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
TELEFÓNICA O2 CZECH REPUBLIC,a.s., DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
KHS Libereckého kraje, územní pracoviště Jablonec n/N, IDDS: nfeai4j
Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
MěÚ Železný Brod, odbor dopravy, nám.3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, nám.3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
Lesy České republiky s.p., IDDS: e8jcfns
Obecní úřad Líšný, Líšný č.p. 60, 468 22 Železný Brod
Obecní úřad Koberovy, Koberovy č.p. 102, 468 22 Železný Brod
Obecní úřad, Vranové I. č.p. 122, 468 31 Malá Skála