



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: Stav./135/2016/Ne

Železný Brod, dne : 19.1.2016

Čj.: SÚ-754/2016-NEJS-66

Vyřizuje: Nejedlová, tel. 483 333 945, e-mail: s.nejedlova@zelbrod.cz

Způsob doručení: veřejná vyhláška + dodejky

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o., IČO 28776976, Nudvojovice č.p. 2103, 511 01**

**Turnov 1,**

**Bohuslava Holánová, nar. 23.2.1960, Líšný 2.díl č.p. 45, 468 22 Železný Brod,**

**které zastupuje Ing. Petr Čepický, nar. 15.3.1970, Sobotecká č.p. 2210, 511 01 Turnov 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 11.1.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **A. vodovodní řad - propojení vodovodu**

na pozemku parc.č. 507/1, 1739/4, 1775/1, 442/4, 443/4, 1734, 445/1, 446, 447/3, 447/2 v katastrálním území Líšný, obec Líšný.

#### **B. vodovodní přípojka pro rodinný dům Líšný 2. díl č.p. 45**

na pozemku st. p. 61, parc. č. 507/1, 1739/4, 1775/1, 442/4, 443/4, 1734, 445/1, 446 v katastrálním území Líšný, obec Líšný.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- A. vodovodní řad – propojení vodovodu – účelem stavby je připravit podmínky pro propojení stávající vodovodní sítě ve vlastnictví SVS, a.s. v obci Koberovy, část Vráta s vodovodní sítí v obci Líšný a tím doplnit potřebnou bilanci pitné vody v obci Líšný.

Propojení vodovodu bude umístěno na pozemku parc.č. 507/1, 1739/4, 1775/1, 442/4, 443/4, 1734, 445/1, 446, 447/3, 447/2 v katastrálním území Líšný, obec Líšný převážně v krajnici komunikace (ve vzdálenosti 0,5 – 1,5 m od vlastní vozovky) a převážně v krajích výše uvedených pozemků.

Vodovodní řad je navržen v délce 402,5 m z potrubí PE100-RC egeplast 90 10 SDR11 90 x 8,2 mm. Navržené potrubí umožňuje provést uložení potrubí v zemi bez nutnosti obsypu. Napojení je navrženo na p.p.č. 507/1 na stávající vodovodní řad PE 90 a to výřezem na potrubí a osazením T kusu DN 80/80 se šoupětem DN 80, ve staničení km 0,0036 je navržena vodoměrná kruhová betonová prefabrikovaná šachta (VŠ1) o průměru 2500 mm, jako předávací místo pitné vody, ve staničení km 0,0069 je na řadu navržena prefabrikovaná železobetonová konstrukce přerušovací komory (PK1) o užitném objemu 11,0 m<sup>3</sup> s nádrží světlosti 2500 mm a výšky 2800 mm. Ukončení řadu je navrženo v redukční šachtě (RŠ1) kruhové betonové prefabrikované o průměru 2000 mm na p.p.č. 447/2.

- B. vodovodní přípojka pro rodinný dům Líšný 2. díl č.p. 45 – řeší zásobení rodinného domu pitnou vodou.

Vodovodní přípojka bude umístěna na pozemku st. p. 61, parc. č. 507/1, 1739/4, 1775/1, 442/4, 443/4, 1734, 445/1, 446 v katastrálním území Líšný, obec Líšný v osové vzdálenosti min. 0,5 m od potrubí

propojovacího řadu; převážně v krajnici komunikace (ve vzdálenosti 0,5 – 1,5 m od vlastní vozovky) a převážně v krajích výše uvedených pozemků.

Vodovodní přípojka je navržena v délce 364,0 m z potrubí PE 100-RC egeplast 90 10 SDR11 40 x 3,7 mm. Navržené potrubí umožňuje provést uložení potrubí v zemi bez nutnosti obsypu. Napojení vodovodní přípojky je navrženo na stávající vodovodní řad PE d90 na p.p.č. 507/1 a to výřezem na potrubí a osazením navrtávacího T kusu CN80/40 s uzavíracím ventilem. Ve staničení km 0,0015 je na přípojce navržena vodoměrná šachta Bocr SB VR 1200/A. Ukončení vodovodní přípojky je v objektu rodinného domu Líšný 2. díl č.p. 45 napojením na vnitřní rozvod, umístění redukčního ventilu 5/4“ je navrženo v objektu. potrubí vodovodní přípojky bude uloženo do rýhy šířky 0,6 m, v hloubce cca 1,5 až 1,5 m.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

## 26.2.2016.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 stavebního zákona přísluší žadateli o umístění vodovodního řadu – propojení vodovodu, dále žadateli o umístění vodovodní přípojky, který je zároveň vlastníkem pozemků st.p.č. 61 a p.p.č. 446, 447/3, 447/2 k.ú. Líšný, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn; dále vlastníkům pozemků p.č. 507/1, 1739/4, 1775/1, 442/4, 443/4, 1734, 445/1 k.ú. Líšný, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; dále tomu, kdo má jiné věcné právo k pozemku p.č. 1775/1 a pozemku st.p.č. 61, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; dále vlastníkům sousedních pozemků p.č. 506/2, 505/8, 505/5, 505/6, 501/3, 501/2, 437/2, 442/1, 443/10, 443/9, 443/3, 492/1, 447/1, 450/3, 445/2, 448/2, 1735/2 k.ú. Líšný; dále vlastníkům veřejné technické infrastruktury, kteří mají v daném místě uloženo podzemní, popř. nadzemní vedení a zařízení, a na které má být stavba napojena.

Protože stavebnímu úřadu není znám pobyt vlastníka sousedních pozemků p.č.506/2, 505/8, 437/2 v k.ú. Líšný, doručuje toto oznámení o zahájení územního řízení dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou.

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Bryknarová  
vedoucí stavebního úřadu  
MěÚ Železný Brod

Vyřizuje: Nejedlová

***Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod ([www.zeleznybrod.cz](http://www.zeleznybrod.cz)) a na internetových stránkách Obce Líšný.***

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

**Obdrží:**

účastníci (doručenky):

ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o., IDDS: m8md434,

Bohuslava Holánová, Líšný 2.díl č.p. 45, 468 22 Železný Brod, které zastupuje Ing. Petr Čepický,  
Sobotecká č.p. 2210, 511 01 Turnov 1

vlastníci pozemků, na kterých má být stavební záměr uskutečněn a ti, kdo mají jiné věcné právo k p.p.č.  
1775/1 a st.p.č. 61 k.ú. Líšný:

Josef Nejedlo, nábreží Obránců míru č.p. 834, 468 22 Železný Brod

Obec Líšný, IDDS: rrkan5g

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Jiří Modřický, Havlíčkova č.p. 117, 504 01 Nový Bydžov

Hana Modřická, Havlíčkova č.p. 117, 504 01 Nový Bydžov

Jan Vele, Loučky č.p. 82, 511 01 Turnov 1

Bohuslav Vele, Líšný 2.díl č.p. 45, 468 22 Železný Brod

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1

vlastníci sousedních nemovitostí:

Marie Marsegliaová – osoba bez známého pobytu – doručení veřejnou vyhláškou dle § 25 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.

Pavel Flajšman, Líšný 2.díl č.p. 22, 468 22 Železný Brod

Jana Flajšmanová, Líšný 2.díl č.p. 22, 468 22 Železný Brod

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Jiří Šilhán, Líšný 2.díl č.p. 19, 468 22 Železný Brod

Petr Šilhán, Líšný 2.díl č.p. 19, 468 22 Železný Brod

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, nám.3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor dopravy, nám.3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., závod Vratislavice nad Nisou, IDDS: f7rf9ns

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w