

2. ŘÁDNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÍŠNÝ

konané dne 18.3. 2015 od 18.00 hodin v Jiráskově lidové knihovně

ZÁPIS

Přítomni: J. Mikeš, P.Šilhán, M. Kučerová, H. Kinská, J. Salaba, J.Šilhán, J. Zahradník

Host: Š. Pajkrťová – účetní

Návrhová komise: H. Kinská, J. Salaba

Ověřovatelé zápisu: M. Kučerová, J. Šilhán

- Program:**
- 1) **Kontrola zápisu z minulého zastupitelstva**
 - 2) **Činnost informačního střediska v r. 2015**
 - 3) **Rekonstrukce bytu č. 1 v č.p. II/60**
 - 4) **Projednání inventur k 31.12. 2014**
 - 5) **Vlajka pro Tibet pro r. 2016**
 - 6) **Místní program obnovy vesnice (MPOV) - aktualizace**
 - 7) **Finalizace rozpočtu, rozpočtové provizorium 2015**
 - 8) **Energetický audit obecních budov**
 - 9) **Různé**

ad 1) Kontrola zápisu z minulého zastupitelstva

- a) Smlouva s Mediatel zrušit na r. 2016 kvůli nedůvěryhodně vysoké ceny
- b) Zásobování pitnou vodou – rozpracováno VHS, došlo ke změně záměru, bude využita přípojka z Prosíčky. Předpoklad zahájení stavby 2. pololetí t.r. Ukončení – 1. pololetí 2016. Nutno aktualizovat zájem o připojení a změnit koncepci zásobování vodou.
- c) Dluhy občanů – Starosta informoval o možnosti řešení splácení, do příštího zastupitelstva aktualizovat dluhy
- d) Stavební dozor – nahradíme kontrolními dny

ad 2) Činnost informačního střediska v r. 2015

Má podporu i v sezóně 2015 stejnou jako vloni. Jednohlasně.

ad 3) Rekonstrukce bytu č. 1 v č.p. II/60

Nutno vytvořit domovní řád a služby úklidu (zatím nefunguje), vybrat nájemce rekonstruovaného bytu, určit cenu za m², min 45,-Kč za m²

Jelikož se 13 let nezvyšoval nájem v obecních bytech, je třeba upravit cenu nájmu u ostatních bytů na 40,-Kč za m² od 1.7. 2015

Nutno vyrozumět nájemníky + sepsat dodatek ke smlouvě, vyvěsit nabídku na byt, do příštího zastupitelstva zajistit možnost prohlídek zájemců na byt.

ad 4) Projednání inventur k 31.12. 2014

Inventury proběhly, vše hotovo a zaevidováno, vzato na vědomí

ad 5) Vlajka pro Tibet pro r. 2016

Vlajka pro Tibet se prozatím nebude pořizovat

ad 6) Místní program obnovy vesnice (MPOV) - aktualizace

Rozvoj vesnice – je třeba více námětů ze strany jak zastupitelů, tak i občanů pro další rozvoj obce a jejích investic i společenského a sportovního života.

ad 7) Finalizace rozpočtu, rozpočtové provizorium 2015

Zastupitelstvo uložilo finančnímu a kontrolnímu výboru finalizovat rozpočet na r. 2015

ad 8) Energetický audit obecních budov

Pro veřejné budovy ve vlastnictví obce (OÚ, hasičárna a krám) nechat zpracovat potřebnou dokumentaci.

ad 9) Různé –

a) prodej pozemků v zahrádkářské kolonii, starosta vyvěsí záměr prodeje obecních pozemků v zahrádkářské kolonii předem určeným zájemcům, ZO souhlasí s koupí pozemku se studnou v zahrádkářské kolonii

b) SPÚ spravuje i některé pozemky ČR v KÚ Líšný – p.p.č. 36/14, 280, a 181/1

Novým územním plánem jsou tyto parcely určeny k zastavění rodinnými domy. Zastupitelstvo vyjadřuje zájem o bezúplatný převod z ČR na obec. Schvaluje podání žádosti o převod.

c) Vyhláška o odpadech

Starosta informoval o možnosti užívání domovních kompostérů, nutno vytvořit pořadník zájemců, tak se bude předcházet vzniku těchto odpadů a jejich svozu.

V téže věci je třeba vytvořit vyhlášku o likvidaci bioodpadu po vzoru jiných obcí – zaj. Starosta. Zákonná povinnost se bude pro začátek řešit nájmem 240 l uzamykatelné popelnice.

d) Manželé Novotní písemně požádali o příspěvek na nákup nových dveří a zárubní v obecním nájemním bytě ve výši 5.443,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s proplacením dveří i zárubní.

e) Zpráva kontrolní komise – na základě doporučení komise starosta podepsal smlouvu s firmou Top Design s.r.o. na rekonstrukci bytu, kontr. komise doporučuje užívání kompostérů

Zastupitelstvo schválilo podpis smlouvy na rekonstrukci bytu

f) Zastupitelstvo přijalo informaci, že Rallye Bohemia naší obcí letos nepojede

Schůzi ukončil starosta ve 20.00hod

Zapsal: Šilhán Pavel – místostarosta

2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÍŠNÝ 18.3. 2015

USNESENÍ

ad 1) Kontrola zápisu z minulé schůze

č. u. 025-15

ZO schvaluje zrušení smlouvy s Mediatel na r. 2016

ZO schvaluje nahrazení placeného stavebního dozoru kontrolními dny

ad 2) Činnost informačního střediska

č. u. 026-15

ZO schvaluje podporu infocentra v r. 2015 (energie, voda)

ad 3) Rekonstrukce bytu

č. u. 027-15

ZO schvaluje vytvoření domovního řádu se službami úklidu společných prostor,

ZO schvaluje zahájení výběru nájemce rekonstruovaného bytu,

ZO schvaluje úpravu ceny nájmu ve stávajících bytech od 1. 7. 2015 na 40,- Kč za m²,

ZO ukládá starostovi vyrozumět nájemníky, sepsat dodatky nájemních smluv, vyvěsit nabídku bytu a zajistit možnost prohlídek bytu případnými nájemci

ad 4) Inventury

č. u. 028-15

ZO bere na vědomí výsledky inventur

ad 5) Vlajka pro Tibet

č. u. 029-15

ZO neschvaluje zakoupení tibetské vlajky

ad 6) Rozvoj vesnice

č. u. 030-15

ZO bere na vědomí potřebu více námětů na rozvoj obce

ad 7) Finalizace rozpočtu 2015

č. u. 031-15

ZO ukládá finančnímu a kontrolnímu výboru finalizovat rozpočet na r. 2015

ad 8) Energetický audit

č. u. 032-2015

ZO bere na vědomí nutnost zpracovat energetický audit na obecní budovy

ZO ukládá starostovi dokumenty zajistit

ad 9) Různé

ad a) Prodej pozemků v zahrádkářské kolonii

č. u. 033-2015

ZO schvaluje prodej obecních pozemků v zahrádkářské kolonii předem určeným zájemcům - stávajícím uživatelům (dle přílohy)

ZO schvaluje zakoupení pozemku se studnou v zahrádkářské kolonii (viz příloha)

ad b) Nabídka převodu pozemků

č. u. 034-2015

ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod p.p.č. 36/14, 280 a 181/1 v KÚ a obci Líšný od ČR prostřednictvím SPÚ do vlastnictví obce

ad c) Vyhláška o odpadech

č. u. 035-2015

ZO ukládá starostovi - vytvořit vyhlášku o likvidaci bioodpadu po vzoru ostatních obcí, zajistit pronájem uzamykatelné 240l popelnice, vytvořit pořadník na kompostéry

ad d) Žádost manželů Novotných

č. u. 036-2015

ZO schvaluje proplacením nových protipožárních dveří a zárubní v bytě Novotných dle skutečně vynaložených nákladů (účetky).

ad e) Zpráva kontrolní komise

č. u. 037-2015

ZO bere na vědomí doporučení kontrolní komise na podpis smlouvy s Top Design s.r.o. a nákup kompostérů

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na rekonstrukci bytu mezi s.r.o. TOP Design a obcí

ad f) Rallye Bohemia

č. u. 038-2015

ZO bere na vědomí, že letošní ročník Rallye Bohemia nepojede naší obcí

Zapsal: Pavel Šilhán, místostarosta

Ing. Jiří Mikeš, starosta

Návrhová komise:

Hana Kinská

Jaroslav Salaba

Ověřovatelé zápisu:

Milena Kučerová

Jiří Šilhán