



**Exekutorský úřad Přerov**

**soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána** ● 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 ● fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz ● internet: www.exekuce.cz ● ID datové schránky: dzsg873

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 2495213

značka oprávněného: .

**Naše č.j.:**

103 Ex 24952/13-76

## USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Jablonci nad Nisou dne 8.7.2013, č.j. 24EXE3208/2013-14, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozsudek ze dne 13.3.2013, č.j. 18EC1703/2011-50 vydal Okresní soud v Jablonci nad Nisou k uspokojení pohledávky oprávněného: David Kořínek, Fastrova 323/13, 16900 Praha, nar. 19.11.1973, IČO 48318787, zast. Mgr. et Mgr. Lenka Mrázková, advokát, Legionářská 10, 77900 Olomouc Nová Ulice, IČO 71915516, proti povinnému: Roman Talába, Líšný 2.díl 15, 46822 Líšný, nar. 30.12.1968, IČO 40218970, vydává toto

### USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

#### I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

[www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz)

**Obhlídka** dražených nemovitých věcí ( dále jen „nemovitostí“) se uskuteční dne 23.6.2014 v 15:30 hod. na místě samém Líšný 2. díl č.p. 15, Líšný, okres Jablonec nad Nisou, a to pouze pro předem zaregistrované zájemce. **Registraci k obhlídce** lze provést na webu [www.exekuce.cz](http://www.exekuce.cz) v sekci Dražby nemovitostí a to vždy u konkrétní vybrané nemovitosti. V případě, že se na obhlídku **nezaregistruje žádný zájemce, obhlídka se neuskuteční!** Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 2.7.2014 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 2.7.2014 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby jsou následující nemovité věci povinného a jejich příslušenství:

LV 161

KÚ pro Liberecký kraj, KP Jablonec nad Nisou

Okres: Jablonec nad Nisou

Obec: Líšný

Kod k.ú.: 685135 Líšný

#### **Podíl: 1/1 (SJM) Roman Talába a Lenka Talábová**

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 34 (KN)	736	zastavěná plocha a nádvoří

*Součástí je stavba: Líšný 2.díl, č.p. 15, rod.dům*

*Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 34*

323/2 (KN)	568	zahrada
324/2 (KN)	905	zahrada

**Příslušenství nemovitostí, kterého se exekuce týká:**

**a) vedlejší stavby:**

Na obytnou část rodinného domu vlevo navazuje dřevěný přístřešek s pultovou střechou krytou standardní povlakovou krytinou IPA.

**b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:**



0998.0121657847

- oplocení - dřevěné latě na ocelových sloupcích
- vrata z ocelové konstrukce s výplní z dřevěných latí
- vrátka dřevěná
  
- zpevněné plochy (betonové)
- venkovní schody (betonové)
- přípojky IS

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Usnesením – dražební vyhláškou - 103 Ex 24952/13-48, které vydal soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána dne 3.1.2014, byla nařízena dražba nemovitostí/spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Na základě usnesení o odročení dražebního jednání ze dne 19.2.2014, č.j. 103 Ex 24952/13-56, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražebního jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**P o u č e n í :** Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 12.5.2014

Mgr. Vlastimil Kocián, exekutorský kandidát  
pověřen soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou